



Ordinær generalforsamling
21. april 2015

Pilegårdsskolens festsal

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning samt vedtagelse af denne
3. Kassererens beretning samt aflæggelse af regnskab
- 4.1 Valg af kasserer: Kirsten Sehestedt er villig til genvalg
- 4.2 Valg af bestyrelsesmedlem: Søren Ulv er villig til genvalg
- 4.3 Valg af bestyrelsessuppleant: Anja Kristiansen ønsker ikke genvalg
- 4.4 Valg af revisor: Bent Andersen er villig til genvalg
- 4.5 Valg af revisorsuppleant
5. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen
6. Eventuelt
7. Afslutning ved dirigenten

Referat:

Formanden bød velkommen til de fremmødte medlemmer.
54 parceller var repræsenteret, heraf 3 ved fuldmagt.

Ad. pkt. 1: Bestyrelsen foreslog Pia Andersen som dirigent. Ingen anden ønskede at stille op og Pia blev derfor valgt til dirigent.

Pia takkede for valget og opfordrede medlemmerne til at gennemføre generalforsamlingen i en rolig og saglig tone.

Herefter konstaterede dirigenten at generalforsamlingen var lovlig indkaldt den 28. marts 2015 (minimum 21 dage før afholdelsen), samt at medlemmerne den 18. april 2015 (senest 3 dag før afholdelsen), rettidigt havde modtaget forslag fra medlemmerne og bestyrelsen til behandling på generalforsamlingen.

Dirigenten meddelte endvidere at afstemninger med økonomisk indhold skulle afgøres med 2/3-dels flertal, mens øvrige afstemninger skulle afgøres med simpelt flertal. Hvis minimum 5 medlemmer ønskede det skulle en afstemning foregå skriftlig på de udleverede stemmesedler, ellers blot med håndsoprækning.

Ad. pkt. 2: Formandens beretning var sendt ud sammen med dagsorden, men da denne var relativ kort, grundet den korte periode formanden havde siddet som formand for foreningen, valgte Bestyrelsesformand Jørgen Pedersen at læse sin beretning op.

I forlængelse heraf meddelte formanden, i relation til bestyrelsens ophør af sprøjtning mod ukrudt, at han efter beretningens udsendelse havde erfaret, at bekæmpelse af ukrudt på offentlige veje ved sprøjtning, generelt ikke længere er tilladt i Tårnby Kommune.

Endvidere henstillede formanden til, på baggrund af et par henvendelser fra foreningens medlemmer, at medlemmerne efterlever vedtægternes § 8 og § 9.

Herefter blev de fremmødte medlemmer opfordret til at fremkomme med kommentarer eller spørgsmål til formandens beretning.

I forhold til den tegnede kontrakt med Amager rullegræs om snerydning, blev der på baggrund af oplevelser fra den forgangne vinter, spurgt til hvilke krav der var til hvornår entreprenøren skulle påbegynde rydning. Formanden meddelte at han ikke mente at der var stillet sådanne krav, men lovede at undersøge det og evt. tage det med i kontrakten for 2015/2016.

Herefter vedtog generalforsamlingen formandens beretning.

Ad. pkt. 3: Regnskabet for 2014 var sendt ud sammen med dagsorden og blev gennemgået af kassereren.

Kassereren blev bedt om at udspecificere udgiftsposten ”Advokat / ingeniør”.

Bank & Beenfeldt A/S Rådgivende Ingeniørfirma FRI <i>Gennemgang af tilbud fra Kamco og NCC samt deltagelse i generalforsamling, 17.2.2014.</i>	36.133,46 kr.
---	---------------

Svejgard, Galst og Qwist Advokataktieselskab <i>Juridisk gennemgang af renoveringsprojekt, fortolkning af deklaration samt møder i perioden fra den 21.1.2014 til 27.2.2014.</i>	25.000,00 kr.
---	---------------

Svejgard, Galst og Qwist Advokataktieselskab <i>Sagsgennemgang af foreningsret, materiale fra Jørgen Petersen, udkast til dagsorden, telefon Jørgen Petersen og Kim Hagen, deltagelse i generalforsamling inkl. forberedelse og transport. konsekvenser ved manglende bestyrelse samt skrivetid redegørelse + undersøgelse i perioden fra den 31.3.2014 til den 2.5.2014.</i>	53.750,00 kr.
--	---------------

Advokat / ingeniør i alt:	114.883,46 kr.
---------------------------	----------------

Herefter vedtog generalforsamlingen regnskabet.

Ad. pkt. 4.1: Kasserer Kirsten Sehestedt blev genvalgt.

Ad. pkt. 4.2: Bestyrelsesmedlem Søren Ulv blev genvalgt.

Ad. pkt. 4.3: Jimmi Hansen, Ryumgårdvej 45 blev valgt til bestyrelsessuppleant.

Ad. pkt. 4.4: Revisor Bent Hansen blev genvalgt.

Ad. pkt. 4.5: Posten som revisorsuppleant blev ikke besat.

Ad. pkt. 5: Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen

1.a. Forslagsstiller (Kim Madsen, Moselundsvej 5) begrundede forslaget om nedsættelse af en arbejdsgruppe som skal se på hvordan vi kan få nedsat hastigheden på vores veje og fremlagde et konkret forslag til hvorledes dette kunne ske ved etablering af 15 stk. vejbumper af den type som monteres oven på asfalten.

Af den efterfølgende debat fremgik det, at oplevelsen af hastighedsproblemet er meget forskelligt alt efter hvor man bor i foreningen, og at der er mange holdninger til hvorledes hastigheden på vores veje bedst kan nedsættes (bump, chikaner, skiltning mv.).

Forslaget blev derfor modereret til kun at omfatte nedsættelsen af en arbejdsgruppe.

Forslaget blev vedtaget med 32 stemmer for.

Efterfølgende blev der nedsat en arbejdsgruppe bestående af:

Jørgen Pedersen, Moselundvej 4
Kim Madsen, Moselundvej 5 (forslagsstiller)
Kenneth Mikkelsen, Moselundsvej 7
Christian Gulholm-Hansen, Stavlundvej 13
Mikkel Hvass, Hundslundvej 34

1.b. Forslagsstilleren trak forslaget om bevilling af 100.000 kr. til etablering af vejbumper tilbage som følge af drøftelserne under behandling af forslag 1.a.

2.a. Forslaget om nedlæggelse af ordning vedrørende udlån af stige som konsekvens af reglerne om kontroleftersyn, blev vedtaget med 53 stemmer for.

Under behandling af forslaget blev det drøftet om bestyrelsen ligeledes skulle ophøre med at udlåne de øvrige effekter som foreningen råder over. Bestyrelsen meddelte at emnet ville blive taget op på et kommende bestyrelsesmøde.

2.b. Forslaget om ophør af bestyrelsens sprøjtning af asfaltbord og kantsten mod ukrudt bortfaldt på baggrund af oplysningerne fremført under formandens beretning.

Ad. pkt. 6: Under eventuelt blev følgende emner berørt:

- Der blev spurgt til fremtidsudsigterne for projektet for renovering af vejdræn, hvortil formanden svarede at medlemmerne ikke skulle forvente at bestyrelsen ville tage initiativ til at rejse sagen i hans formandstid.
- Det blev foreslået at grundejerforeningen skulle oprette en hjemmeside, hvortil formanden meddelte at han principielt støttede forslaget, men at forslaget skulle rejses på næste generalforsamling, hvis der skulle træffes beslutning herom.
- Det blev foreslået at bestyrelsen skulle udarbejde "Velkommen til materiale" til nye medlemmer, hvortil formanden tilkendegav at bestyrelsen ville drøfte forslaget på næste møde.
- Det blev meddelt at belægningen på hjørnet af Stavlundvej og Hundslundvej samme dag var blevet ødelagt af en lastbil.
- Der blev spurgt til det manglende skilt med legene børn på Stavlundsvej ved Ryumgårdsvej, hvortil formanden kunne oplyse, at der var bestilt et nyt skilt.

Ad. pkt. 7: Dirigenten takkede for en forholdsvis god orden på generalforsamlingen og overlod ordet til formanden som bød medlemmerne på sandwich.

Referent

Henrik Preisler Mathiesen

Formand

Jørgen Pedersen